

X	Öffentliche Sitzung
---	---------------------

	Nichtöffentliche Sitzung
--	--------------------------

Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss	14.09.2010	TOP 4	
--	------------	-------	--

Betrifft: Sachstand der Abwicklung von Maßnahmen nach dem Konjunkturpaket II

Beschlussentwurf:

Der Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss nimmt die Ausführungen des Bürgermeisters zum Sachstand der Abwicklung von Maßnahmen und den aktualisierten Budgets nach dem Konjunkturpaket II zur Kenntnis.

Sachverhalt:

Derzeit befinden sich folgende Maßnahmen in der Umsetzung:

1. Investitionen mit Schwerpunkt Bildungsinfrastruktur

1.1 Grundschule Roisdorf, Turnhalle, energetische Sanierung (Budget 118.250 € gemäß Maßnahmenliste)

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Der Architekt zur Planung der Sanierung ist beauftragt und hat ein erstes Konzept einschließlich Kostenschätzung vorgelegt. Die Kosten überschreiten den ursprünglichen Ansatz, so dass im Zusammenspiel mit den anderen Maßnahmen eine Lösung gefunden werden muss. Erste Maßnahmen werden noch im Jahr 2010 begonnen.

Aktualisierte Kosten: 288.000€

1.2 Grundschule Sechtem, energetische Sanierung (Budget 88.500 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Der Auftrag für die Heizungsarbeiten ist erteilt.

Die Arbeiten stehen kurz vor dem Beginn, so dass die Anlage zum Herbst wieder voll betriebsfähig ist.

Aktualisierte Kosten: 120.000€

1.3 Grundschule Roisdorf, Erneuerung der Heizung (Budget 31.250 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Der Auftrag für die Heizungsarbeiten ist erteilt.

Die Arbeiten stehen kurz vor dem Beginn, so dass die Anlage zum Herbst wieder voll betriebsfähig ist.

Aktualisierte Kosten: 60.000€

1.4 Grundschule Walberberg, energetische Sanierung (Budget 200.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Die Ausschreibung für die Fassadensanierung (Aufbringen eines Wärmedämmverbundsystems, neuer Außenputz) ist durchgeführt. Die neuen Fenster und die Eingangstür werden in den Herbstferien eingebaut. Am 01.11.2010 beginnen die Außenputzarbeiten, so dass mit einer Fertigstellung im Laufe des November zu rechnen ist.

Aktualisierte Kosten: 86.000€

1.5 Grundschule Rösberg, energetische Sanierung (Budget 300.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Alle Aufträge zur Durchführung der Maßnahme sind vergeben. Die Fensterarbeiten beginnen voraussichtlich am 20.09.2010. Die Außenputzarbeiten werden in den Herbstferien durchgeführt. Die Fertigstellung der Maßnahme erfolgt noch in diesem Jahr.

Aktualisierte Kosten: 177.000€

1.6 Neubau Kindergarten Kardorf (Budget 700.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Der vorgelegte Entwurf des Architekten ist mit dem LVR abgestimmt. Zur Zeit wird der Bauantrag erstellt und das Leistungsverzeichnis vorbereitet. Mit dem Abbruch des Teilgebäudes wird voraussichtlich noch in diesem Jahr begonnen.

Aktualisierte Kosten: 875.000€

1.7 Grundschule Bornheim, Turnhalle, Gesamtsanierung (Budget 600.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Der Bauantrag zur Erneuerung der Dachkonstruktion ist genehmigt. Der Architekt bereitet die Ausschreibungen vor. Mit der Maßnahme wird noch in diesem Jahr begonnen.

Aktualisierte Kosten: 300.000€

1.8 Kindergarten Römerstraße, energetische Sanierung (Budget 200.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Der Architekt erstellt zur Zeit die Leistungsverzeichnis. Mit der Maßnahme wird noch in diesem Jahr begonnen.

Aktualisierte Kosten: 200.000€

1.9 Verbundschule Uedorf, Erneuerung des Flachdaches (Budget 65.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die Maßnahme ist abgeschlossen.

Aktualisierte Kosten: 56.000€

1.10 Jugendgemeinschaftsräume/Kindergarten Albertus-Magnus-Straße, Gesamtsanierung (Budget gemäß Maßnahmenliste 400.000€)

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Das Architekturbüro hat einzelne Pakete zur Sanierung der Gebäude erstellt. Mit dem ersten Paket für den Kindergarten wird noch in diesem Jahr begonnen. Da diese Maßnahme als Pufferprojekt dient, werden die weiteren Pakete je nach Kostenstand sukzessive beauftragt.

Aktualisierte Kosten: 190.000€

2. Investitionen mit Schwerpunkt Sonstige Infrastruktur

2.1 Rheinhalle Hersel, Dachsanierung (Budget 110.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Der Auftrag für die Dacharbeiten ist vergeben, jedoch so lange zurück gestellt, bis der Nutzungsvertrag über die Rheinhalle mit dem Förderverein unterschrieben ist.

Aktualisierte Kosten: 193.000€

2.2 Wirtschaftswegenetz insgesamt (Budget 248.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Die Ausschreibung wird vorbereitet.

Aktualisierte Kosten: 248.000€

2.3 Drehleiter der Feuerwehr (Budget 600.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen, die Ausschreibung erfolgte und der Vergabevorschlag ist erstellt (Firma Metz, Karlsruhe, Lieferung des Fahrzeugs zum Angebotspreis von 542.640€). Am 31. Mai wurde das Vorratsfahrzeug bereit gestellt und ausgeliefert. Die Maßnahme wurde beendet.
Aktualisierte Kosten: 542.640€

2.4 Vereinsheim SC Widdig, energetische Sanierung (Budget 36.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch die Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Alle Arbeiten zur Durchführung sind vergeben. Einzelne Gewerke sind bereits ausgeführt. Mit der Fertigstellung der Maßnahme ist noch in diesem Jahr zu rechnen.
Aktualisierte Kosten: 36.000€

2.5 Rathaus, energetische Sanierung (Budget 730.000 € gemäß Maßnahmenliste):

Die interne Prüfung sowie die Plausibilitätsprüfung durch Bezirksregierung sind positiv abgeschlossen. Die Architekten und Ingenieure arbeiten an der Umsetzung der Sanierung des Rathauses. Erste Maßnahmen aus den Mitteln des KP II werden die Dachsanierung und die Dämmung des Kellergeschosses sein. Die Maßnahmen sollen noch in diesem Jahr begonnen werden.
Aktualisierte Kosten: 800.000€

Entsprechend der vom Rat beschlossenen Maßnahmenliste stehen im Investitionsschwerpunkt Bildung 585.000 € für die externen Träger zur Verfügung. Diese Mittel wurden für die Maßnahmen der Ursulinschule Hersel „energetische Sanierung“ und Jugendakademie Walberberg „Einbau einer Hackschnitzelanlage“ durch Bescheid bewilligt. Die Jugendakademie Walberberg bereitet zur Zeit die Ausschreibung vor. Bei der Ursulinschule Hersel ist die Ausschreibung abgeschlossen. Teilmaßnahmen wurden beauftragt.

Die beigefügten Listen enthalten eine Schätzung der voraussichtlichen Kosten. Diese weichen von den Kostenschätzungen zum Aufstellungszeitpunkt der Maßnahmenliste im Einzelfall ab.

Finanzielle Auswirkungen dieser Vorlage: keine

Anlagen zum Sachverhalt:

Liste Bildung- / Sonstige Infrastruktur (Erg)
Liste Bildungsinfrastruktur externe Träger (Erg)

Beratungsergebnis:

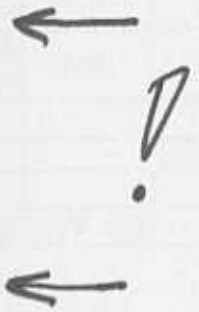
Anträge zum TOP		Beschluss			Einstimmig	Ja	Nein	Enthaltung
Keine	s. Anlage	wie Entwurf	s. Anlage	verweisen an				

Bildungsmaßnahmen- aktualisierter Budgetstand der umsetzbaren Projekte							
Rang	Aus- schuss	Objekt	Bezeichnung der Maßnahme	2009	2010	2011	
1	2	3	4	#BEZUG!	#BEZUG!	###	
1	SchulA	GS Roisdorf TH	Energetische Sanierung der TH Fassade, Wärmedämmverbundsystem, Neuanstrich der TH und aller Nebenräume (Außen)	0	288.000		
2	SchulA	GS Sechtem	Sanierung der Warmwasser u. Heizungsunterverteilung in der Turnhalle, Planung und Ausführung, neuer Wärmeerzeuger in der Schule, Erneuerung Lüftung in den Umkleiden	120.000	0		
3	SchulA	GS Roisdorf	Erneuerung der Heizungsanlage, Planung und Ausführung	60.000	0		
4	SchulA	GS Walberberg	Energetische Sanierung des Altgebäudes	0	86.000		
5	SchulA	GS Rösberg	Energetische Sanierung des Altgebäudes	0	177.000		
6	JHA	Kiga Schulstraße	Sanierung des Altgebäudes	50.000	825.000		
7	SchulA	GS Bornheim TH	Gesamtsanierung einschl. energetischer Sanierung	0	300.000		
8	JHA	Kiga Römerstraße	Energetische Sanierung	0	200.000		
9	SchulA	VS Uedorf	Flachdacherneuerung Umkleidetrakt TH	56.000	0		
10	JHA	JGR/Kindergarten Albertus-Magnus-Straße	Gesamtsanierung einschl. energetischer Sanierung		190.000		
				Summe:	286.000	2.066.000	0
Zur Verfügung stehende Mittel				2.494.119			

Diff. 242.119

Infrastrukturmaßnahmen- aktualisierter Budgetstand der umsetzbaren Projekte

Ang	Ausschuss	Objekt	Bezeichnung der Maßnahme	2009	2010	2011	
1	HFGA	Rheinhalle	Dachsanierung des Hauptgebäudes	193.000	0	0	
2	VPLA	Wirtschaftswegenetz gesamt	Ländliche Infrastruktur, Wegebau, Neubau- u. Sanierungsmaßnahmen mit nachhaltiger Erhöhung des Gebrauchswertes	13.900	234.100		
3	HFGA	Drehleiter DLA K 23/12	Beschaffung einer Drehleiter für Feuerwehr Bornheim	100.000	442.000		
4	SKA	Vereinsheim SC Widdig	Sanierung Heizung, Sockelbereich, Dachfläche, Fliesen	0	36.000		
5	HFGA	Rathaus	Energetische Sanierung und barrierefreier Zugang	0	800.000		
Verfügung stehende Mittel: 1.878.229€				Summe:	306.900	1.512.100	0



Planungsstand
Ausführungsplanung

59. 229,-
+ 142. 119,-

Diff. - Summe 201. 348,-

Maßnahmen- externe Träger

g	Aus- schuss	Objekt	Bezeichnung der Maßnahme	2009	2010	2011
	SchulsA	Ursulinenschule Hersel	Energetische Sanierung	0	431.000	
	JHA	Jugendakademie Walberberg	Einbau einer Hackschnitzelheizung	0	154.000	
				0	585.000	
			Summe:	0	585.000	
Zur Verfügung stehende Mittel: 585.040€						

- 2009 0
 - 2010 585.000

- 585.040 €